

[Drucken](#)  
[Schließen](#)



Sonntag 28. Oktober 2012 00:00 Alter:  
3 Monat(e)

## KNIEPERHAUS 1 NACH SANIERUNG ÜBERGEBEN

„Aus schönem Plattenbau wurde ein kleines Schmuckkästchen“

Bereits im Jahre 2008 eröffnete die WGA Aufbau e.G. Stralsund im Heinrich-Heine-Ring 140 das KNIEPERHAUS 2. Das vollkommen neue Wohnkonzept, welches nach einer Kernsanierung Einzug gehalten hat, schaffte zufriedene Mieter und ließ die Nachfrage nach Wohnungen dieser Art ansteigen.

Vor einem Jahr begann nun mit dem Auszug des letzten Mieters die Sanierung der Blöcke Heinrich-Heine-Ring 122b sowie 124 a und b. Der Aufgang 122a wurde bereits 2009 saniert. Bis Ende 2012 sollten die Arbeiten abgeschlossen sein, doch bereits zwei Monate früher war alles fertig. „Entstanden ist aus einem schönem Plattenbau ein kleines Schmuckkästchen mit 55 Wohneinheiten. 4,5 Millionen Euro wurden in den Umbau investiert“, erläutert Jan Strelow von der WGA Aufbau e.G. Stralsund während der Übergabefeier.

Gemeinsam mit einheimischen Bauunternehmen und der AIU als Planungsbüro wurde das Projekt realisiert. Das Besondere am Projekt ist, dass die Kernkompetenzen zweier Unternehmen partnerschaftlich in das Konzept KNIEPERHAUS eingebracht sind. Die WGA Aufbau e.G. Stralsund hat die Kernkompetenz der Vermietung insbesondere für ältere Mieter inne und die Kompetenzen Pflege, Rehabilitation und Betreuung unterliegt den Bereichen der Uhlenhaus® Group.

Ganz neu im KNIEPERHAUS 1 ist die Tagespflege mit 20 Plätzen für Menschen mit Alterserkrankungen (geriatrische Erkrankungen) und dem Quartiersstützpunkt der als Ansprechpartner und Ausgangspunkt für den neuen Quartiersnotruf der Uhlenhaus® Group dient. Ziel ist es, ältere pflegebedürftige Menschen nicht nur einen barrierefreien Zugang zur eigenen Wohnung, sondern auch eine Versorgung durch einen ambulanten Pflegedienst mit Pflege- und



(v.l.) Dr. Peter Heiden ( AIU ), Dr. Ronald Zabel ( Geschäftsführer Uhlenhaus® Group ) und die Vorstände Herr Steffen Silbermann und Jan Strelow ( WGA ) bei der Übergabe des symbolischen Schlüssels.

Betreuungsleistungen, auch in Schwerstpflegesituationen zu schaffen.

Funktionsräume für Hausbesuche und Arztprechstunde stehen im neuen KNIEPERHAUS ebenso zur Verfügung, wie eine Physio- und Ergotherapie. Diese kann nicht nur von Mietern des Knieperhauses genutzt werden, sondern von jedem, der eine kompetente Behandlung wünscht. Desweiteren sorgt eine Ergotherapeutin für ein abwechslungsreiches Hausangebot, welches es den Mietern ermöglicht, ungezwungen miteinander in Kontakt zu kommen.

[<- Zurück zu: News/Termine](#)